

Van: █ | Gemeente Gennepe
Verzonden: woensdag 20 december 2023 08:14
Aan: █
Onderwerp: RE: Schrijven 24 oktober 2023

Dag █ █

Het Cuypersgenootschap heeft zelfstandig de aanvraag ingediend. Het pand stond wel op een gemeentelijke lijst met potentiële monumenten. Het kan zijn dat het genootschap deze lijst als input heeft gebruikt. Overigens zijn niet voor alle panden op deze lijst aanvragen ingediend.

In mijn vorige mail heb ik aangegeven dat eigenaar op de hoogte is gesteld van de aanvraag tot aanwijzing. Hierna is (zei het veel later dan gewenst) correspondentie geweest over het advies van de monumentencommissie. Het is niet in onze standaard procedure opgenomen dat de beschrijvingen met eigenaars worden gedeeld. Deze heb ik later, op verzoek, wel nog aan u toegestuurd. Het advies van de Monumentencommissie is overigens niet meer dan een positieve reactie op de redengevende beschrijving en dus niet echt inhoudelijk van aard.

We hebben het proces doorgezet en het college van B&W heeft gisteren besloten om het pand aan te wijzen als gemeentelijk monument. Hierover ontvangt eigenaar binnenkort een beschikking, waarop eventueel bezwaar aangetekend kan worden binnen zes weken.

Prettige dag gewenst.

Met vriendelijke groet,

█



Beleidsmedewerker Kunst en Cultuur
T (0485) 49 41 41 • E █@gennepe.nl • www.gennepe.nl
Ellen Hoffmannplein 1, Postbus 9003, █ █

E-mail van de gemeente Gennepe heeft geen formele status.
[Klik hier voor meer informatie.](#)

Van: █ <█@gmail.com>
Verzonden: dinsdag 19 december 2023 16:57
Aan: █ | Gemeente Gennepe <█@gennepe.nl>
Onderwerp: Re: Schrijven 24 oktober 2023

U ontvangt niet vaak e-mail van █@gmail.com. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Dag █ █

Ik lees uw bericht. Dat het Cuypersgenootschap geheel zelfstandig de vinger opsteekt lijkt mij iets te veel eer voor het pand.

Ik blijf bij mijn vraag (en ongemakkelijk gevoel) waarom eigenaar verstoken blijft van verzoek- alsook adviesstukken Cuypersgenootschap en monumentencommissie?

m.vr.gr.

Op wo 13 dec 2023 om 15:50 schreef [REDACTED] | Gemeente Gennepe <[REDACTED]@gennepe.nl>:

Goedendag [REDACTED] [REDACTED]

Bedankt voor het bericht.

Het Cuypersgenootschap is een landelijke organisatie die zich inzet voor het behoud van karakteristieke architectuur. Het verzoek tot aanwijzing van het pand komt dus uit de koker van het Cuypersgenootschap zelf. Zij inventariseren zelf architectuur welke tot monumentale status in aanmerking komt.

In een schrijven van 2 februari 2022 is [REDACTED] [REDACTED] op de hoogte gebracht van het feit dat het verzoek is ingediend. In dit schrijven werd aangegeven dat een nieuwe beschrijving nodig is en of [REDACTED] hier medewerking aan wilde verlenen. In een schrijven van 12 april 2022 is dit verzoek opnieuw gedaan. Uiteindelijk is deze beschrijving uitgevoerd door het Monumenten Advies Bureau. In deze twee brieven wordt ook vermeld dat de beschrijving, ter advies, aan de Monumentencommissie zou worden voorgelegd.

Van het advies van de Monumentencommissie dient de eigenaar op de hoogte te worden gesteld. Dit is gebeurd in ons schrijven van 24 oktober 2023. Personele wisselingen binnen de gemeente Gennepe zijn de reden dat dit schrijven pas zo laat is toegestuurd. Onze excuses hiervoor. Ik kan me voorstellen dat u daarom het gevoel heeft dat wij de eigenaar niet op de hoogte hebben gesteld van het advies. Bij normale gang van zaken had dit ook eerder moeten gebeuren.

Prettige dag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Beleidsmedewerker Kunst en Cultuur
T (0485) 49 41 41 • E [REDACTED]@gennepe.nl • www.gennepe.nl
Ellen Hoffmannplein 1, Postbus 9003, [REDACTED] [REDACTED]

E-mail van de gemeente Gennepe heeft geen formele status.
[Klik hier voor meer informatie.](#)

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@gmail.com>
Verzonden: woensdag 13 december 2023 15:30
Aan: [REDACTED] | Gemeente Gennep <[REDACTED]@gennep.nl>
Onderwerp: Re: Schrijven 24 oktober 2023

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]@gmail.com. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Dag [REDACTED]

Dank voor uw bericht.

Ik heb het even moeten opzoeken maar de beschrijving van het pand welke u als bijlage hebt opgenomen is indertijd besproken met [REDACTED] van de gemeente Gennep. Toen is geconcludeerd dat, mede op basis van deze beschrijving, opname op de monumentenlijst niet opportuun is.

In uw schrijven van 24 oktober spreekt u over een verzoek van het cuypersgenootschap alsook van een advies vanuit de monumentencommissie. Eigenaar is niet bekend met verzoek noch advies, ook niet op wiens vraag het cuypersgenootschap tot een verzoek zou zijn gekomen.

Verneem graag,

[M.vr.gr.](#),

[REDACTED]

Op vr 8 dec 2023 om 13:15 schreef [REDACTED] | Gemeente Gennepe <[REDACTED]@gennepe.nl>:

Goedendag [REDACTED] [REDACTED]

Bedankt voor het bericht. Excuus dat u niet eerder inhoudelijk informatie hebt ontvangen anders dan de correspondentie die heeft plaatsgevonden. In de bijlage vindt u de redengevende beschrijving die door het Monumenten Advies Bureau is opgesteld. Als het goed is, bent u destijds aanwezig geweest bij het moment dat de woning werd geïnspecteerd voor deze beschrijving. De monumentencommissie heeft hierna, aan de hand van de beschrijving, een positief advies gegeven om het pand aan te wijzen als gemeentelijk monument. We hebben nu besloten om dit advies te willen opvolgen, wat aan het college wordt voorgesteld ter besluitvorming.

Prettige dag gewenst.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Beleidsmedewerker Kunst en Cultuur
T (0485) 49 41 41 • E [REDACTED]@gennepe.nl • www.gennepe.nl
Ellen Hoffmannplein 1, Postbus 9003, [REDACTED] [REDACTED]

E-mail van de gemeente Gennepe heeft geen formele status.
[Klik hier voor meer informatie.](#)

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@gmail.com>

Verzonden: vrijdag 8 december 2023 12:20

Aan: [REDACTED] | Gemeente Gennepe <[REDACTED]@gennepe.nl>

Onderwerp: Re: Schrijven 24 oktober 2023

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]@gmail.com. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Dag [REDACTED] [REDACTED]

Begrijp ik nu dat er besluitvorming gaat plaatsvinden binnen het college waarbij eigenaar enkel akkoord/niet akkoord kan aangeven zonder dat deze bekend is met enige informatie of advies van welke commissie of instantie dan ook?

U spreekt over een monumentencommissie, Cuypersgenootschap, een redengevende beschrijving maar de eigenaar blijft verstoken van inhoudelijke informatie?

U spreekt over een weloverwogen beslissing waarbij de belangen van de eigenaar worden meegenomen. Eigenaar heeft echter, ondanks mijn vraag van 3 december jl., niets mogen ontvangen waarop zij tot een oordeel akkoord/niet akkoord kan komen.

Kortom: mag ik u verzoeken

[m.vr.gr.](#)

Op ma 4 dec 2023 om 12:06 schreef [REDACTED] | Gemeente Gennepe <[\[REDACTED\]@gennepe.nl](#)>:

Goedendag [REDACTED] [REDACTED]

Bedankt voor het bericht en de duiding.

Inmiddels heb ik dit ook met de wethouder besproken. Uw inbreng is meegenomen in de overweging, maar we zullen toch meegaan in het advies van de monumentencommissie om het pand aan te wijzen als gemeentelijk monument. We kunnen dit advies niet naast ons neerleggen. Dit wordt in de komende weken officieel door het college besloten. Hierover zal ik u dan schriftelijk op de hoogte brengen. Het is mogelijk om in bezwaar te gaan.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>
Verzonden: zondag 3 december 2023 13:33
Aan: [redacted] | Gemeente Gennep <[redacted]@gennep.nl>
Onderwerp: Re: Schrijven 24 oktober 2023

Dag [redacted] [redacted]

Dank voor uw bericht.

Ik heb geen inhoudelijke informatie ontvangen rondom verzoek tot aanwijzing, neem aan dat dit nog komt.

Er zijn geen voornemens tot bouwkundige ingrepen danwel anders die het karakter van het pand geweld aan zouden doen. Integendeel, inspanningen zijn gericht op behoud van het pand. Op uw vraag of eigenaar zich ook zonder beschermde status inzet voor het pand kan ik u aangeven dat het pand voor onbepaalde tijd is verhuurd waarbij uitdrukkelijk in het huurcontract is opgenomen dat huurder als 'goed huisvader' het dagelijks beheer voert en zelfstandig geen bouwtechnische veranderingen zal doorvoeren. Dit alles met het oog op behoud huidige staat en directe omgeving.

Er zijn bij mijn moeder, noch binnen de familie, geen voornemens om het pand af te stoten. De bepalingen rondom behoud/directe omgeving zijn overigens de laatste decennia met alle voorgaande huurders overeengekomen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Op di 28 nov 2023 om 10:07 schreef [REDACTED] | Gemeente Gennepe <[REDACTED]@gennepe.nl>:

Goedendag [REDACTED]

Bedankt voor het bericht. Goed om dit inderdaad op deze manier schriftelijk vast te leggen.

We nemen uw standpunt zeker mee in de overweging. Het is echter lastig om hier altijd gehoor aan te geven. Het pand is volgens de beschrijving weldegelijk van cultuurhistorische en stedenbouwkundige waarde.

Het doel van het aanwijzen tot gemeentelijk monument is het verkrijgen van een beschermde status, zodat het pand in huidige staat bewaard zal blijven. Sommige eigenaren zetten zich ook zonder beschermde status al in voor behoud. Hoe staat u hierin?

Een beschermde status garandeert behoud ook wanneer er een nieuwe eigenaar komt. Verwacht u (uw moeder) het pand nog lang in bezit te hebben?

Alvast bedankt voor de reactie. Prettige dag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Beleidsmedewerker Kunst en Cultuur
T (0485) 49 41 41 • E [REDACTED]@gennepe.nl • www.gennepe.nl
Ellen Hoffmannplein 1, Postbus 9003, [REDACTED]

E-mail van de gemeente Gennepe heeft geen formele status.
[Klik hier voor meer informatie.](#)

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>

Verzonden: vrijdag 24 november 2023 11:06

Aan: [redacted] | Gemeente Gennep <[redacted]@gennep.nl>

Onderwerp: Schrijven 24 oktober 2023

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]@gmail.com. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Geachte [redacted] [redacted]

Ik heb vrijdag 10 november telefonisch contact met u gehad n.a.v. uw schrijven 24 oktober inzake Niersweg 7/ Nieuwstraat 12 waarin u verzoekt tot contact.

Ik heb in dit telefonisch contact gemotiveerd aangegeven dat wij (namens moeder) niet akkoord gaan met het opnemen van genoemd pand op de gemeentelijke monumentenlijst. U gaf aan het standpunt van eigenaar mee te nemen in de afweging en daar ook nog over te berichten alvorens verdere stappen te zetten.

Gelet op de termijn die u stelt in uw schrijven leek het mij juist om u dit bericht ook per e-mail toe te zenden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]